Městský úřad Strakonice

Odbor životního prostředí
Velké náměstí 2
386 01 Strakonice

Naše č. j.: MUST/002382/2025/ŽP/Rod

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Ing. Předotová/383 700 277
Ing. Šobr/383 700 308
Ing. Mrkvičková/383 700 334

Lukáš Urbánek
Velké náměstí 54
386 01 Strakonice

Datum: 28.01.2025
Vypraveno: viz otisk razítka na poštovní obálce, nebo časový údaj na obálce datové zprávy

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Strakonice, odbor životního prostředí jako úřad obce s rozšířenou působností podle zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s rozšířenou působností a stanovení obcí s pověřeným úřadem a jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle ust. § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES"), na základě žádosti doručené dne 14.01.2025 vydává v souladu s ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád"), a dle ust. § 2 odst. 1 a ust. § 6 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

k záměru **„Přístřešek pro parkování u domu čp. 149, Velké náměstí, Strakonice"** (dále jen „záměr")

Žadatel/ zplnomocněný zástupce	Lukáš Urbánek, Velké náměstí 54, 386 01 Strakonice
Investor (stavebník)	STET s.r.o., Velké náměstí 219, 386 01 Strakonice, IČ 25169181
Dotčené pozemkové parcely	parc. č. st. 204 v k.ú. Strakonice
Zpracovatel dokumentace	Michal Urbánek, Velké náměstí 54, 386 01 Strakonice
Zodpovědný projektant	Jiří Urbánek, Velké námětí 54, 386 01 Strakonice

I.

Záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný bez** podmínek.

Odůvodnění

Popis záměru:

Navrhovaná stavba parkovacího přístřešku je umístěna u jižní hranice řešeného pozemku (pozemek parc. č. st. 204 v k.ú. Strakonice). Přístřešek bude osazen v terénním zářezu s výškovým rozdílem cca. 1,2m. Rozdíl v terénu bude eliminován opěrným zdivem z betonových tvárnic ztraceného bednění. Parkovací přístřešek je jednoduchá polootevřená stavba. Maximální kapacita 3 parkovací místa. Dešťové vody budou svedeny do retenční nádrže s přepadem do vsaku.

Součástí stavebních prací bude i demolice stávajícího ohradního zdiva v místě plánovaného přístřešku. Stávající zdivo je smíšené s převládajícím poměrem cihly plné pálené (70%). Zdivo bude rozebíráno postupně po ložných spárách. Nabourané stavivo bude částečné využito při stavbě (kámen) zbývající část bude odvezena na skládku k tomu určenou.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle ust. § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Městský úřad Strakonice, odbor životního prostředí obdržel dne 14.01.2025 žádost společnosti STET s.r.o., Velké náměstí 219, 386 01 Strakonice, kterou zastupuje Lukáš Urbánek, Velké náměstí 54, 386 01 Strakonice, o vydání závazného stanoviska dotčeného orgánu k záměru „Přístřešek pro parkování u domu č.p. 149, Velké náměstí, Strakonice".

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

- Z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších přepisů (dále jen „vodní zákon") dospěl vodoprávní úřad na základě předložených podkladů a po posouzení žádosti k závěru, že záměr je v souladu s obecně platnými předpisy na úseku vodního hospodářství.

- Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny nedojde k dotčení (např. kácení a mýcení dřevin, zásah do biotopu chráněných druhů živočichů, zásah do významného krajinného prvku, narušení krajinného rázu, apod.) a z tohoto důvodu se záměrem souhlasíme dle předložené projektové dokumentace.

- Z hlediska zákona č. 541/2020 Sb., odpadech, ve znění pozdějších předpisů příslušný orgán státní správy v oblasti odpadového hospodářství posoudil žádost a shledal, že skutečnosti uvedené v předložené dokumentaci týkající se odpadového hospodářství jsou v souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a jeho prováděcích předpisů.

Z hlediska dalších zákonů jednotlivé agendy v oblasti životního prostředí nejsou dotčeny, nebo nelze vydat stanovisko namísto jiných správních úkonů podle ust. § 2 odst. 1 ZJES.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s ust. § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu ust. § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle ust. § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ust. § 149 odst. 7 správního řádu.

– otisk úředního razítka –

Ing. Jaroslav Brůžek
vedoucí odboru

Počet listů: 1
Počet příloh: 0
Počet listů příloh: 0

Rozdělovník:

- adresát
- zveřejnění prostřednictvím úřední desky města Strakonice
- vlastní

Dokument je podepsán elektronickým podpisem	
Podepisující:	**Lucie Klimešová**
Organizace:	Město Strakonice
Sériové č. cert.:	22755446
Vydavatel cert.:	PostSignum Qualified CA 4
Datum a čas:	28.01.2025 10:34:14
Důvod:	
Místo:	