Městský úřad Strakonice

Odbor životního prostředí
Velké náměstí 2
386 01 Strakonice

Naše č. j.: MUST/003169/2025/ŽP/Rod

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Ing. Předotová/383 700 277
Ing. Šobr/383 700 308
Ing. Paulič/383 700 346
Ing. Mrkvičková/383 700 334

xxxxxxxxxxxxxx
Drahonice xx
389 01 Vodňany

Datum: 27.01.2025
Vypraveno: viz otisk razítka na poštovní obálce, nebo časový údaj na obálce datové zprávy

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Strakonice, odbor životního prostředí jako úřad obce s rozšířenou působností podle zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s rozšířenou působností a stanovení obcí s pověřeným úřadem a jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle ust. § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES"), na základě žádosti doručené dne 17.01.2025 vydává v souladu s ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád"), a dle ust. § 2 odst. 1 a ust. § 6 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

k záměru **„NOVOSTAVBA FOLIOVÉHO TUNELU"** (dále jen „záměr")

Žadatel/ zplnomocněný zástupce	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx 389 01 Vodňany
Investor (stavebník)	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx389 01 Vodňany
Dotčené pozemkové parcely	p.č. xxx v k.ú. Mladějovice
Zpracovatel dokumentace	PeBe-projekt s.r.o., Slunečná 42, 386 01 Strakonice
Zodpovědný projektant	Viktor Beníšek, DiS.

I.

Záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný bez podmínek.**

Odůvodnění

Popis záměru:
Foliový tunel za účelem pěstování okrasných květin.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle ust. § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Městský úřad Strakonice, odbor životního prostředí obdržel dne 17.01.2025 žádost Pavly Kučerové, Drahonice 71, 389 01 Vodňany, o vydání závazného stanoviska dotčeného orgánu k záměru „NOVOSTAVBA FOLIOVÉHO TUNELU".

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:
- Zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů

-

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

- Z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších přepisů (dále jen „vodní zákon") dospěl vodoprávní úřad na základě předložených podkladů a po posouzení žádosti k závěru, že záměr je v souladu s obecně platnými předpisy na úseku vodního hospodářství.

- Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny nedojde k dotčení (např. kácení a mýcení dřevin, zásah do biotopu chráněných druhů živočichů, zásah do významného krajinného prvku, narušení krajinného rázu, apod.) a z tohoto důvodu se záměrem souhlasíme dle předložené projektové dokumentace.

- Z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů: Při realizaci výše uvedeného investičního záměru bude dotčen pozemek p.č. xxx v k.ú. Mladějovice, který je pod ochranou zemědělského půdního fondu (v katastru nemovitostí je veden jako orná půda). Stavba fóliovníku má sloužit pro pěstování okrasných rostlin. Skrývka ornice nebude prováděna a bude se tedy jednat o zemědělskou prvovýrobu umístěnou na zemědělské půdě, z tohoto důvodu není nutno část pozemku, na kterém bude fóliovník umístěn, odejmout ze zemědělského půdního fondu.

- Z hlediska odpadového hospodářství sdělujeme, že veškeré odpady vzniklé při realizaci stavby musí být dle stanovené hierarchie odpadového hospodářství v § 3 zákona o odpadech po vytřídění přednostně využity v místě stavby nebo nabídnuty k recyklaci či k jinému využití a až následně předány k odstranění a to vždy převedením do vlastnictví pouze subjektu dle § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech.

Z hlediska dalších zákonů jednotlivé agendy v oblasti životního prostředí nejsou dotčeny, nebo nelze vydat stanovisko namísto jiných správních úkonů podle ust. § 2 odst. 1 ZJES.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s ust. § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu ust. § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle ust. § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ust. § 149 odst. 7 správního řádu.

– otisk úředního razítka –

Ing. Jaroslav Brůžek
vedoucí odboru

Počet listů: 1
Počet příloh: 0
Počet listů příloh: 0

Rozdělovník:
- adresát
- Obecní úřad Čejetice
- zveřejnění prostřednictvím úřední desky města Strakonice
- vlastní

Dokument je podepsán elektronickým podpisem	
Podepisující:	**Jaroslav Brůžek**
Organizace:	Město Strakonice
Sériové č. cert.:	22757453
Vydavatel cert.:	PostSignum Qualified CA 4
Datum a čas:	27.01.2025 14:41:18
Důvod:	
Místo:	