# Městský úřad Strakonice

Odbor dopravy
Velké náměstí 2
386 01 Strakonice
pracoviště Krále Jiřího z Poděbrad 772


Město Strakonice
Velké náměstí 2
386 01 Strakonice
IČ: 00251810

v zastoupení

Ing. Pavel Bláha
Šumavská 414
387 11 Katovice
IČ: 69110166

| | |
|---|---|
| Naše č. j.: | MUST/002545/2025/OD/smit |
| Sp. zn.: | MUST/001311/2025 |
| Záměr; řízení: | Z/2024/52500; R/2025/9894 |
| Vyřizuje: | Ing. Tereza Šmídová |
| Telefon: | 383 700 256 |
| E-mail: | tereza.smidova@mu-st.cz |
| Datum: | 22.01.2025 |
| Vypraveno: | |

# Vyrozumění o zahájení řízení o prodloužení platnosti povolení veřejnou vyhláškou

Stavebník – město Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice, IČ: 00251810, v zastoupení Ing. Pavlem Bláhou, Šumavská 414, 387 11 Katovice, IČ: 69110166 (dále jen „žadatel"), podal dne 17.10.2024 žádost o prodloužení platnosti společného povolení, nyní platnosti povolení záměru, na stavbu **„Chodník v ulici Nad Školou, Strakonice na pozemcích č. 320/1 a 320/70 v k.ú. Přední Ptákovice"** (dále jen „stavba") na pozemcích parc. č. 320/1 a 320/70 v k. ú. Přední Ptákovice, obec Strakonice, které bylo vydáno pod č. j. MUST/041535/2022/OD/smit ze dne 05.10.2022 (PM 09.11.2022).

Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení o prodloužení platnosti povolení.

Popis stavby:

Jedná se o vybudování jednostranných chodníků podél části místní komunikace v ulici Nad Školou ve Strakonicích, v městské části Přední Ptákovice. Chodník bude proveden s povrchem z betonové zámkové dlažby a bude ohraničen betonovými obrubníky šířky 150 mm a 80 mm a u většího převýšení navazujícího terénu betonovými palisádami šířky 180 mm. Součástí stavby chodníku budou vjezdy přes chodník na sousední nemovitosti s varovnými pásy a přemístění jednoho svítidla veřejného osvětlení umístěného v místě nového chodníku. Celková šířka chodníku bude 1730 mm (80 mm chodníkový obrubník + 1500 mm povrch z betonové zámkové dlažby + 150 mm silniční obrubník) a 1830 mm (80 mm chodníkový obrubník + 1600 mm povrch z betonové zámkové dlažby + 150 mm silniční obrubník).

Městský úřad Strakonice, odbor dopravy, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 3 písm. a) a § 34a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon"), vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení o prodloužení platnosti povolení podle § 198 odst. 3 stavebního zákona.
Stavební úřad nenařizuje v souladu s § 189 odst. 1 stavebního zákona ústní jednání a účastníci řízení tak mohou své námitky uplatnit nejpozději do

**15 dnů od doručení tohoto vyrozumění.**

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na odboru dopravy Městského úřadu Strakonice v úřední dny (po, st, pá).

Stavební úřad, v souladu s § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád"), současně dává účastníkům řízení před vydáním rozhodnutí ve věci možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, a to nejpozději do **5 dnů od skončení lhůty určené k uplatnění námitek.**

Okruh účastníků řízení:

- *dle § 182 písm. a) stavebního zákona:* stavebník:
  město Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice
- *dle § 182 písm. b) stavebního zákona:* obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn:
  město Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice
- *dle § 182 písm. c) stavebního zákona:* vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:
  město Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice
  EG.D Holding, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno – Černá Pole
  CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 – Libeň
- *dle § 182 písm. d) stavebního zákona:* osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno (identifikace označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí v souladu s § 188 odst. 3 stavebního zákona):
  parc. č. st. 574, st. 575, 320/301, st. 894, 320/22, 320/23, 320/288, 320/39, 320/40, st. 534, st. 535, st. 536, st. 537, st. 538, st. 539, 320/48, 320/307, 320/364, 320/386, 320/365, 320/204, 320/203, 320/289, st. 501, st. 502, st. 503, 320/205, 320/311, 320/67, 281/2, 320/65, st. 76, 281/1, 320/293, 320/69, 320/228, 320/271, 320/24 vše v k. ú. Přední Ptákovice, obec Strakonice
  a dále vlastníci/správci technické infrastruktury dotčení stavbou na pozemcích parc. č. 320/1 a 320/70 v k. ú. Přední Ptákovice, obec Strakonice

**Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení, tzn. dle § 144 odst. 1 správního řádu s více než 30 účastníky, je řízení o prodloužení platnosti povolení vedeno veřejnou vyhláškou. V souladu s § 188 odst. 4 stavebního zákona se toto vyrozumění o zahájení řízení o prodloužení platnosti povolení doručuje účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) stavebního zákona jednotlivě. Jednotlivě se toto vyrozumění doručuje i dotčeným orgánům. Účastníkům řízení podle § 182 písm. d) stavebního zákona se toto vyrozumění doručuje veřejnou vyhláškou. V souladu s § 188 odst. 4 stavebního zákona se ostatní písemnosti budou doručovat jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se budou doručovat veřejnou vyhláškou.**

**Poučení:**

Námitky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději ve stanovené lhůtě. K později uplatněným námitkám stavební úřad přihlédne a vypořádá je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.
Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednávaný

záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky.
K námitkám, které přesahují uvedený rozsah, stavební úřad nepřihlíží. Stavební úřad dále nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení.
Shledá-li stavební úřad námitku důvodnou, umožní stavebníkovi se k ní vyjádřit, k čemuž mu poskytne přiměřenou lhůtu. Výzvu k vyjádření stavebníka může stavební úřad spojit s jiným úkonem v řízení.
Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.
Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Ing. Václav Býček
vedoucí odboru

Počet listů: 2

Počet příloh: 0

Rozdělovník:

Účastníci řízení – doručení jednotlivě:
Ing. Pavel Bláha, Šumavská 414, 387 11 Katovice, IDDS: jywe96y *(zástupce města Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice, který je současně i hlavním projektantem)*
EG.D Holding, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno – Černá Pole *(věcná břemena – plyn a elektro)*
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 – Libeň *(věcná břemena)*

Účastníci řízení – doručení veřejnou vyhláškou:
- osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno (identifikace označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí)
– parc. č. st. 574, st. 575, 320/301, st. 894, 320/22, 320/23, 320/288, 320/39, 320/40, st. 534, st. 535, st. 536, st. 537, st. 538, st. 539, 320/48, 320/307, 320/364, 320/386, 320/365, 320/204, 320/203, 320/289, st. 501, st. 502, st. 503, 320/205, 320/311, 320/67, 281/2, 320/65, st. 76, 281/1, 320/293, 320/69, 320/228, 320/271, 320/24 vše v k. ú. Přední Ptákovice, obec Strakonice

- vlastníci/správci technické infrastruktury dotčení stavbou na pozemcích parc. č. 320/1 a 320/70 v k. ú. Přední Ptákovice, obec Strakonice

Dotčené orgány státní správy – doručení jednotlivě:
MěÚ Strakonice – odbor životního prostředí
MěÚ Strakonice – odbor rozvoje
MěÚ Strakonice – odbor – stavební úřad
Policie ČR-KŘ, DI Strakonice, Na Ohradě 1067, 386 01 Strakonice (č. j. KRPC-122094-5/ČJ-2022-020706)
Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje, Žižkova 505, 386 01 Strakonice

Ostatní:
vlastní

1x na úřední desku Městského úřadu Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice

**Toto vyrozumění musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Strakonice, zároveň musí být po stejnou dobu zveřejněno MěÚ Strakonice způsobem umožňujícím dálkový přístup.** Za den vyvěšení se považuje den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou, byla-li splněna i podmínka zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.

**Úřední deska:**

Vyvěšeno dne: …..... Sejmuto dne: …..…….

……
Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí vyrozumění.

**Dálkový přístup:**

Zveřejněno dne: …..……. Sejmuto dne: …..…….

……
Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje zveřejnění a sejmutí vyrozumění.